



Masiva concurrencia de profesionales del sector de la construcción al Forum Construya Rosario

El sector de la construcción tuvo cita en el City Center para analizar y compartir las últimas tendencias del mercado

Más de 500 arquitectos, desarrolladores, constructores, martilleros y otros profesionales del sector de la construcción colmaron los salones del City Center durante el Forum Construya Rosario, organizado por el Grupo Construya. Este Forum se enmarcó dentro del compromiso asumido por el Grupo Construya -desde su creación en junio de 2002- en promover el crecimiento de la construcción; fomentar la cultura de la calidad en la industria; y generar herramientas de respaldo y servicio a la labor de los distribuidores, los profesionales y los empresarios.

Grupo Construya reunió especialmente a destacados especialistas multidisciplinarios para que aporten su visión desde temas que hacen a la toma de decisiones en el sector de la construcción. Abrió el encuentro el Ing. Pedro Brandi, Presidente del Grupo Construya, con un análisis y perspectivas del mercado de la construcción. Para hacer foco en el mercado local, se convocó a importantes referentes locales a la mesa redonda “Actualidad del mercado rosarino”, conformada por los arquitectos Daniel Verger, (Gerente de FUNDAR, con más de 30 años dedicada al seguimiento de proyectos con especial cuidado del diseño), Gerardo Caballero (Master in Architecture por la Washington University de St. Louis con más de 15 años de experiencia en Rosario), Javier Grandinetti (actual Presidente del Colegio de Corredores Inmobiliarios de Santa Fe, sede Rosario –CADEIROS- y Presidente de la Cámara de Empresas Inmobiliarias de la Ciudad de Rosario) y Marcelo Passardi (especializado en construcción de obras privadas de propiedad horizontal). Completaron el encuentro el experto en creatividad Eduardo Kastika, con presentación sobre “La Creatividad en los Negocios” y el economista y ex Ministro de Economía Martín Lousteau dio su “Mirada estructural sobre nuestra economía y sociedad”.

El mercado de la construcción

El Ing. Pedro Brandi, presidente del Grupo Construya, abrió la conferencia señalando que -desde el año 2002- se recompusieron las expectativas sobre el proceso de recuperación de la inversión en construcción lo que explica el crecimiento del Índice Construya a un ritmo de 13% equivalente anual en los últimos nueve años, lo que implica que la inversión en construcción logró triplicarse. “Y si la medimos en dólares corrientes, la evolución de la inversión en construcción fue más llamativa aún, ya que pasó de apenas 7.000 millones en 2002 a casi 66.000 millones en el corriente ejercicio”, especificó.

Poniendo el acento en el trabajo de acompañamiento del Grupo Construya señaló que “el fuerte crecimiento sectorial fue posible gracias a la mejora y ampliación permanente de nuestras empresas, tanto a través de las inversiones en capital físico como en capital humano”. En los últimos nueve años las empresas miembro invirtieron un total de 500 millones de dólares y nuestra dotación de personal se amplió en 42%.

A la hora de proyectar las perspectivas para 2012, el Grupo Construya estima que el sector de la construcción podrá sostener un elevado nivel de actividad en términos históricos. Como dato, este año los despachos de cemento portland, principal termómetro de la actividad sectorial, establecerán una nueva marca histórica, ya que se ubicarán por encima de las 11 millones de toneladas.

En este escenario, el Grupo Construya está convencido de que el PBI total de Argentina podría crecer a un ritmo cuyo piso sería el 3,4% anual. Siguiendo esta línea, la construcción estaría en condiciones de continuar expandiéndose a un ritmo levemente superior al del PBI total, acumulando un crecimiento total de casi 20% en el próximo quinquenio, estableciendo nuevos records históricos.

El dinamismo de la inversión en construcción seguirá siendo 'federal', por contraposición al proceso observado en los 90, cuando la ciudad de Buenos Aires y el Gran Buenos Aires dominaron la escena. Las empresas nucleadas en el Grupo Construya cuentan con proyectos de inversión por un total de 500 millones de dólares para el período 2012-2016, esta cifra corresponde al total invertido en los últimos nueve años.

Construya, que celebró este año su noveno aniversario, es una asociación civil que tiene como fin promover el crecimiento de la construcción e incentivar la inversión en la construcción y refacción de inmuebles, teniendo en cuenta que la construcción siempre resulta un negocio rentable y seguro en el tiempo, estimulando el deseo de la vivienda propia. Tras su creación en 2002, se ha convertido en referente del sector y lleva a cabo diversas actividades para cumplir con sus objetivos: capacitación, concursos técnicos, el Manual de Calidad, el Ciclo Fórum Construya y desde hace nueve años elabora el Índice Construya, que monitorea mensualmente la evolución de las ventas del sector.

Construya agrupa a doce empresas nacionales líderes en la producción y comercialización de materiales: **Later-Cer S.A. -Cerámica Quilmes S.A., FV Grifería de Alta Tecnología, LOMA NEGRA, CERRO NEGRO, PAREXKLAUKOL S.A., ALUAR - División Elaborados, ACERBRAG, PLAVICON, CEFAS - El Milagro, Ferrum S.A., ETERNIT-DURLOCK y ACQUA –SYSTEM.** Para más información, ingresar en www.grupoconstruya.com

Contacto de prensa:

Marcela Rossi - HRC Consultora en Estrategias de Comunicación

011-4793-2020/011-154-409-8464

mrossi@hrc-consultora.com

Acerca de Grupo Construya

Es una asociación civil que tiene como objetivo fomentar la construcción y la cultura de la calidad en dicha industria en nuestro país, y agrupa a las empresas nacionales más importantes en la producción y comercialización de materiales. Fue creada en 2002 y se ha convertido en un referente del sector que refleja, a través de distintas herramientas, la evolución de la industria.

Integran la Asociación: Later-Cer S.A. -Cerámica Quilmes S.A., FV Grifería de Alta Tecnología, LOMA NEGRA, CERRO NEGRO, PAREXKLAUKOL S.A., ALUAR - División Elaborados, ACERBRAG, PLAVICON, CEFAS - El Milagro, Ferrum S.A., ETERNIT-DURLOCK y ACQUA –SYSTEM.